

# απόψεις

## Η τρίλιζα των δόσεων του ΕΝΦΙΑ

*Η θέσπιση, βεβαίωση και τελικά είσπραξη του ΕΝΦΙΑ φαίνεται ότι συνιστά άσκηση για απαιτητικούς λύτες. Όλοι θυμόμαστε τις επί ένα χρόνο παλινωδίες, συζητήσεις, αλλαγές κ.ο.κ., μέχρι την επιτέλους θέσπισή του φόρου με τον Ν.4223/2013 και σε αντικατάσταση του ειδικού τέλους επί των ακινήτων, που είχε επιφέρει βαριά πλήγματα στον κοινωνικό ιστό. Ήδη δε και προτού ακόμη εφαρμοστεί ο ΕΝΦΙΑ, το υπουργείο Οικονομικών υπέβαλε προς ψήφιση στη Βουλή σειρά τροπολογιών, αναφορικά με τον τρόπο υπολογισμού του αντικειμένου του φόρου και ειδικότερα της αξίας των οικοπέδων.*

*Ακόμη λοιπόν δεν έχει κοπάσει ο δημόσιος διάλογος για τον ΕΝΦΙΑ. Ακόμη δεν υπάρχει πειστική απάντηση για τη συνταγματική ανοχή επιβολής φόρου επί ακίνητης περιουσίας, χωρίς ταυτόχρονη διασφάλιση ότι η περιουσία αυτή αποδίδει καρπό για να είναι δυνατή η πληρωμή του φόρου, ώστε η επιβολή του να μην οδηγεί σε εκποίηση της περιουσίας και τελικά σε δήμευση. Ακόμη δεν έχει απαντηθεί το ερώτημα, πώς συμβαδίζει με τη συνταγματικά προβλεπόμενη συνεισφορά στα δημόσια βάρη σύμφωνα με τη φοροδοτική ικανότητα καθενός, η επιβολή φόρου χωρίς τη διασφάλιση ενός ελάχιστου αξιοπρεπούς διαβίωσης. Ακόμη δεν έχει πειστικά απαντηθεί το ερώτημα πώς η επιβολή του ΕΝΦΙΑ επί υψηλών αντικειμενικών αξιών ακινήτων, οι οποίες σήμερα πολύ απέχουν από τις αγοραίες, είναι συμβατή με το δικαίωμα κάθε φορολογούμενου να καταβάλει φόρους με βάση την αληθή φοροδοτική του ικανότητα. Τέλος, ακόμη δεν έχει πειστικά απαντηθεί το ερώτημα αν η επιβολή του φόρου επί της ακίνητης περιουσίας συνιστά την άριστη, ή έστω την αναγκαία λύση για την αναδιάρθρωση της χώρας, ενώ παράλληλα τα αποτελέσματα από τον έλεγχο της φοροδιαφυγής εξακολουθούν να είναι λιγοστά, με τον ελεγκτικό μηχανισμό να μοιάζει αμήχανος απέναντι στις εξαγγελίες για την επιτάχυνση των φορολογικών ελέγχων.*

*Και ενώ ακόμη δεν έχουν απαντηθεί τα ως άνω ερωτήματα, γεγονός που καθι-*

στά την επιβολή του ΕΝΦΙΑ επώδυνη για όσους συμπολίτες μας έχουν αυξημένη φορολογική συνείδηση και έχουν έμπρακτα επιλέξει να στηρίξουν τη δημοσιονομική ανόρθωση της χώρας, τις τελευταίες ημέρες έχει δημιουργηθεί νέα ανασφάλεια αναφορικά με τον τρόπο βεβαίωσης και είσπραξης του φόρου αυτού. Οι συνεπείς φορολογούμενοι, που μετά από μια πενταετία υπερφορολόγησης ακόμη και επί ανύπαρκτης φορολογητέας ύλης, βρίσκονται σήμερα στα όρια της ανοχής τους, τις τελευταίες ημέρες ζουν υπό την ανασφάλεια του χρόνου και του τρόπου πληρωμής του ΕΝΦΙΑ. Επειδή το υπουργείο Οικονομικών δεν ήταν έτοιμο για την εμπρόθεσμη βεβαίωση του φόρου, ώστε να είναι κατά Νόμο απαιτητή και ληξιπρόθεσμη η πρώτη δόση έως τις 31.7.2014, σέρνεται στα Μ.Μ.Ε. μια παραφιλολογία αναφορικά με τον αριθμό των δόσεων. Ειδικότερα αποτελεί αίνιγμα το αν έως την 31.8.2014 θα βεβαιωθούν δύο δόσεις με τελευταία δόση στις 31.12.2014, ή αν τελικά η βεβαίωση του φόρου σε δόσεις θα μετακυλυθεί κατά ένα μήνα και η τελευταία δόση θα καταστεί ληξιπρόθεσμη στις 31.1.2015.

Με δεδομένο ότι εισπραττόμενα έσοδα εντός του πρώτου διμήνου του επόμενου έτους μπορούν να αποδοθούν στο προηγούμενο, είναι προφανές ότι η πλέον ανακουφιστική για τους φορολογούμενους λύση θα ήταν η ολοκλήρωση πληρωμής του φόρου στις 31.1.2015. Είναι δε ακόμη πιο προφανές ότι η εντός του μήνα Αυγούστου βεβαίωση ποσού που αντιστοιχεί σε δύο δόσεις, με τη διαπιστωμένη δυσκολία των Ελλήνων να χαλαρώσουν, να κάνουν διακοπές και να διαθέσουν έστω και ελάχιστους πόρους για την ξεκούρασή τους, θα δημιουργήσει περαιτέρω θυμό και εκνευρισμό.

Τέλος, θα πρέπει επιτέλους να καταστεί αντιληπτό ότι η φορολογία συνιστά μια διαδραστική ενέργεια. Προκειμένου να επιτευχθεί ουσιαστική νομιμοποίηση κάθε φορολογικής υποχρέωσης, θα πρέπει το κράτος επιτέλους να δημιουργήσει συνθήκες ασφάλειας δικαίου. Το κράτος θα πρέπει επιτέλους να κατανοήσει ότι για να απαιτεί με πιθανότητες επιτυχίας πανεθνική συστράτευση, θα πρέπει καταρχήν το ίδιο να δημιουργήσει αποτελεσματικότερους μηχανισμούς ώστε να καταστεί ασφαλές, σαφές και βέβαιο το φορολογικό πλαίσιο.

*Ασπασία Μάλλiou*

## ***Το Δ.Φ.Ν. εύχεται στους συνδρομητές του χαρούμενες διακοπές***