

Το επερχόμενο νέο φορολογικό νομοσχέδιο

19.2.2014

Μέχρι το τέλος του μήνα Φεβρουαρίου αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή ένα νέο φορολογικό νομοσχέδιο, με καταγεγραμμένη τη σαφή πρόθεση της κυβέρνησης και του ίδιου του πρωθυπουργού να κλείσουν τα όποια ανοιχτά φορολογικά «μέτωπα» και να κατευνασθούν οι έντονες αντιδράσεις ενόψει των διπλών εκλογών του Μαΐου. Με το νομοσχέδιο αυτό επιχειρείται η διόρθωση αρκετών από εκείνες τις ρυθμίσεις, που ψηφίστηκαν το προηγούμενο έτος και έχουν προκαλέσει μεγάλες αντιδράσεις άμα τη εφαρμογή τους, όπως η φορολόγηση του επιδόματος επικινδυνότητας των μάχιμων ένστολων, ο φόρος υπεραξίας στα ακίνητα κ.λπ.

Ειδικότερα, στο ως άνω νομοσχέδιο θα περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων:

- Ρύθμιση με την οποία θα διατηρείται εν ισχύ το προηγούμενο καθεστώς φορολόγησης του επιδόματος κινδύνου για τους μάχιμους ένστολους.
- Αύξηση του ακατάσχετου για μισθούς και συντάξεις στα 1.500 ευρώ από τα 1.200 ευρώ, ενώ θα αναπροσαρμοσθεί στα 500 ευρώ (από 300 ευρώ σήμερα) το όριο των χρεών, πάνω από το οποίο ενεργοποιούνται τα μέτρα αναγκαστικής εκτέλεσης.
- Μείωση του προστίμου για όσους χρησιμοποιούν απλογραφικό σύστημα από τα 1.000 ευρώ στα 400 ευρώ, ενώ για όσους χρησιμοποιούν διπλογραφικό σύστημα μείωση από τα 2.500 ευρώ στα 800 ευρώ. Έχει προκριθεί επίσης η θέσπιση ύψους 30.000 ευρώ στα πρόστιμα για μη έκδοση αποδείξεων, ενώ αναμένεται να διευκρινιστεί ότι ο διπλασιασμός και ο τετραπλασιασμός των προστίμων λόγω υποτροπής θα επιβάλλεται μόνο κατόπιν ελέγχου. Αλλαγές θα γίνουν και στο τρόπο υποβολής των δηλώσεων ΦΠΑ, καθώς θα αποσυνδεθούν από την υποχρεωτική καταβολή ελάχιστου ποσού 10 ευρώ.
- Απαλλαγή από το φόρο υπεραξίας 15% για πωλήσεις ακινήτων τα οποία έχουν μείνει στην κατοχή των πολιτών για διάστημα μεγαλύτερο των 25 ετών. Για τα υπόλοιπα ακίνητα ο φόρος περιορίζεται σε συνάρτηση με τον πληθωρισμό. Συγκεκριμένα η τιμή κτήσης, θα υπολογίζεται και πάλι λαμβάνοντας υπόψη τον πληθωρισμό των ετών που μεσολάβησαν. Στην υπεραξία που προκύπτει θα εφαρμόζονται συντελεστές απομείωσης ανάλογα με το χρόνο διακράτησης του

ακινήτου, οι οποίοι ξεκινούν από 0,95 για διακράτηση έως πέντε χρόνια και φτάνουν στο 0,66 για διακράτηση από 20 έως 25 χρόνια. Επίσης διατηρείται η απαλλαγή από το φόρο υπεραξίας για όσους έχουν κέρδος από την πώληση έως 25.000 ευρώ και έχουν κρατήσει το ακίνητο στην ιδιοκτησία τους τουλάχιστον πέντε χρόνια. Ο φόρος υπεραξίας θα υπολογίζεται και θα βεβαιώνεται από τις εφορίες και οι συμβολαιογράφοι θα είναι υπεύθυνοι για την είσπραξη και την απόδοση του φόρου στο Δημόσιο.

- Ηλεκτρονική υποβολή της χρεωστικής περιοδικής δήλωσης ΦΠΑ **χωρίς την καταβολή του οφειλόμενου ποσού**. Το ποσό του οφειλόμενου ΦΠΑ θα βεβαιώνεται αυτόματα με την υποβολή της δήλωσης και για την εξόφλησή του στις τράπεζες ή τα ΕΛ.Τ.Α. θα εκδίδεται «Ταυτότητα Οφειλής».
- Διατήρηση του συστήματος εξόφλησης του ΦΠΑ σε δύο δόσεις. Ο υπόχρεος θα πρέπει να εξοφλεί το 50% του οφειλόμενου ΦΠΑ μέχρι την τελευταία εργάσιμη μέρα του μήνα υποβολής της περιοδικής δήλωσης και το υπόλοιπο 50% μέχρι την τελευταία εργάσιμη μέρα του επόμενου μήνα, με προσαύξηση 2%.
- Βελτιώσεις στο φορολογικό καθεστώς των αγροτών με απαλλαγή από την τήρηση βιβλίων όλων των αγροτών, υποχρέωση υποβολής μιας ετήσιας δήλωσης ΦΠΑ, υποβολή συγκεντρωτικής κατάστασης μια φορά το χρόνο, απαλλαγή από το τέλος επιτηδεύματος για τα 5 πρώτα χρόνια και μείωση στο 27,5% της προκαταβολής φόρου για το 2015.
- Συμψηφισμός των απαιτήσεων των πολιτών από όλο το δημόσιο τομέα με οφειλές τους προς το Δημόσιο. Αυτό σημαίνει ότι θα είναι δυνατό να συμψηφίζονται πάσης φύσεως απαιτήσεις φυσικών προσώπων και επιχειρήσεων από υπουργεία, ασφαλιστικά ταμεία, νοσοκομεία, ΝΠΔΔ και δήμους με οφειλές φόρων και ασφαλιστικών εισφορών.